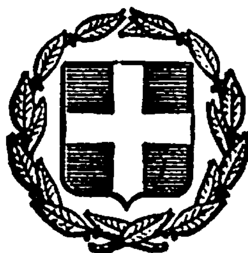


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
18 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
36

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Καθορισμός χώρου εγκαταστάσεων Πανεπιστημίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Δουράτη» Ιωαννίνων και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26.
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» όπως συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 32 και 125 παρ. 2.
3. Την υπ' αριθ. 293/1984 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
4. Την υπ' αριθ. 692/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Καθορίζεται χώρος εγκαταστάσεων Πανεπιστημίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Ιωαννίνων όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 5000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 76504/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου που καθορίζεται με το άρθρο 1 του παρόντος Δ/τος ορίζονται ως εξής :

1. Οικοδομικό σύστημα : Πανταχόθεν ελεύθερο.
2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης : 15 % της επιφάνειας του χώρου και συντελεστής δόμησης 0,2.
3. α) Μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων έξι (6) με μέγιστο ύψος είκοσι τρία (23) μέτρα μετρούμενο από τη χαμηλότερη στάθμη του φυσικού εδάφους.

β) Ειδικά για το κτίριο διοίκησης ορίζεται :

Μέγιστος αριθμός ορόφων εννέα (9) με μέγιστο ύψος τριάντα τρία (33) μέτρα, μετρούμενο από τη χαμηλότερη στάθμη του φυσικού εδάφους.

4. Ελάχιστη απόσταση κτιρίων από τις ρυμοτομικές γραμμές σαράντα (40) μέτρα, με τον περιορισμό οι κτιριακές εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου ν' ανεγερθούν στο υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ επίπεδο τμήμα του όλου χώρου, όπως τα στοιχεία φαίνονται στο διάγραμμα του προηγούμενου άρθρου.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

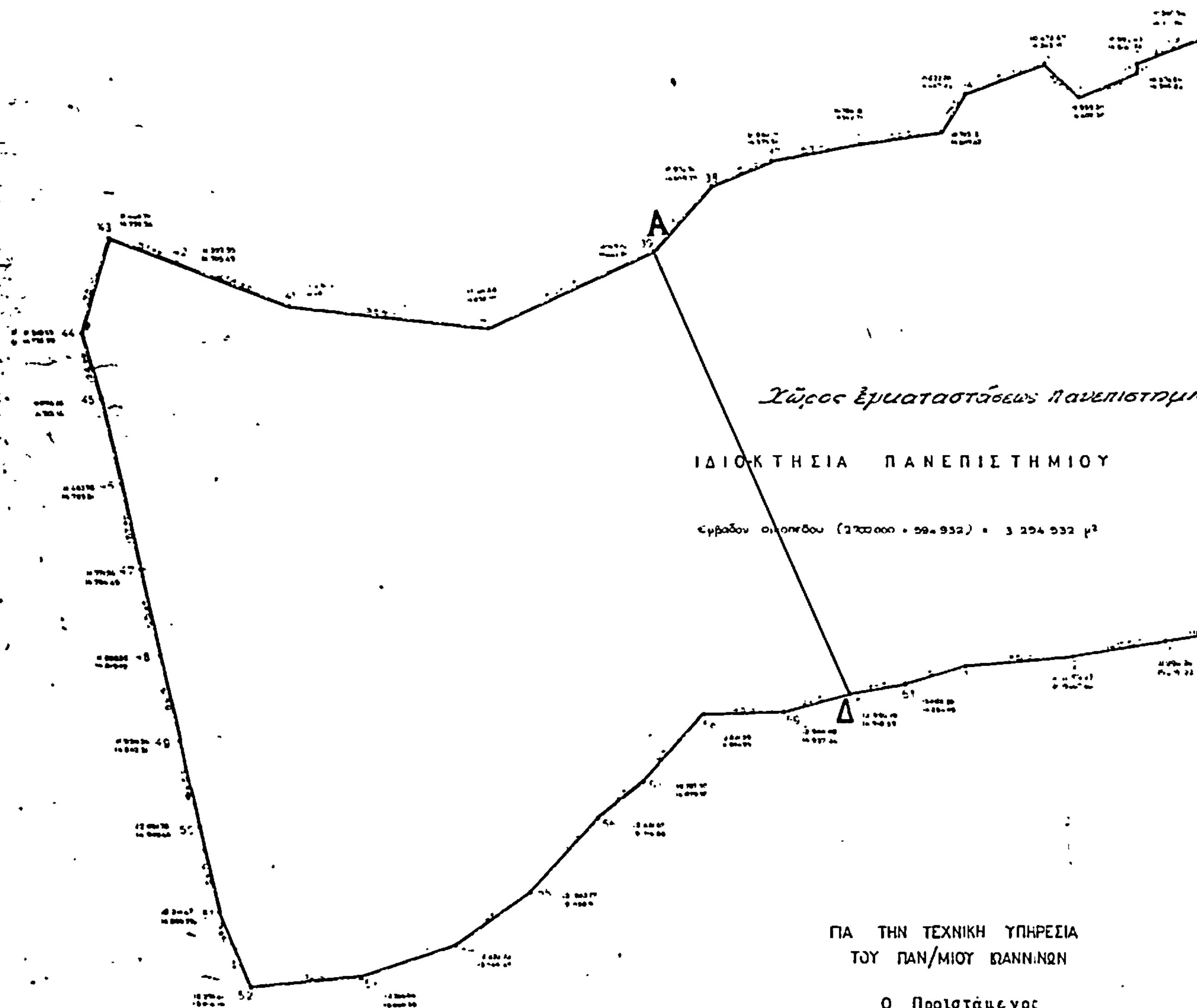
Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 23 Ιανουαρίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΙΩΑΝΝΙΝΑ
ΚΛ 1:5000

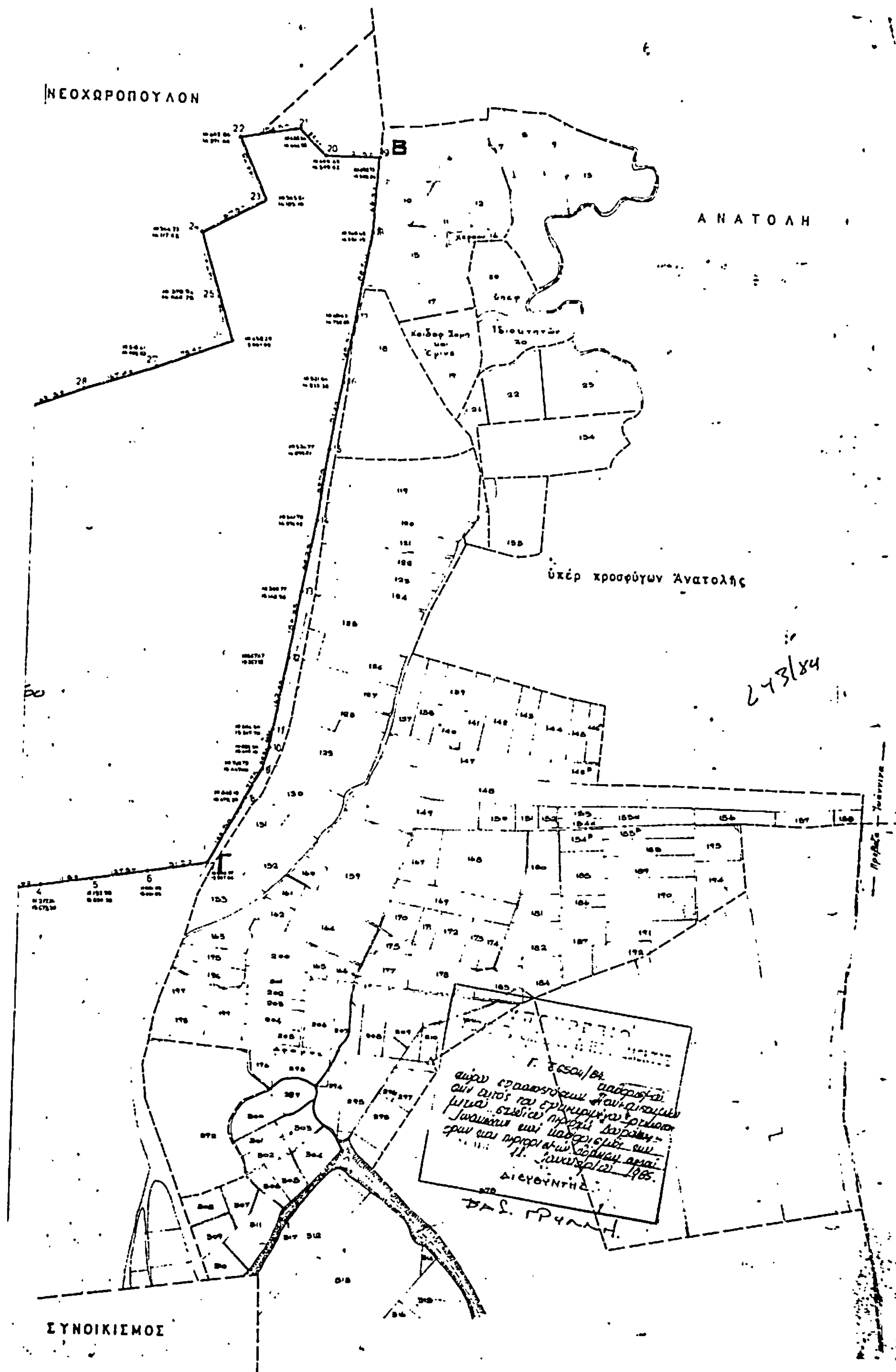


ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΟΥ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ο Προϊστάμενος

Ν. Βράγος
πολ. μηχ/κος

Υ Π Ο Υ Ρ Γ Ε Ι Ο
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ


ΝΕΟΧΩΡΟΠΟΥΛΟΝ
Β
ΑΝΑΤΟΛΗ
ὑπέρ προσφύγων Ἀνατολῆς
Γ
273/84
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ

(2)

Επανέγκριση τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αρτας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 11 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1 και 2).
3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.
4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τις παραγράφους 2 και 6 του άρθρου 11.
5. Το γεγονός ότι δεν καθορίστηκε τιμή μονάδας αποζημιώσεως.
6. Τις υπ' αριθ. 145/1984 και 184/1984 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου 'Αρτας.
7. Την υπ' αριθ. 202/1984 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
8. Την υπ' αριθ. 832/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

'Αρθρο 1.

α) Επανεγκρίνεται η τροποποίηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αρτας όπως αυτό είχε εγκριθεί με το από 25.8.1973 Π.Δ/γμα «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αρτης, καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού και καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν εργατικών κατοικιών» (ΦΕΚ 276/Δ/6.10.73).

β) Από την παραπάνω επανέγκριση εξαιρείται η περιοχή που φαίνεται διαγραμμισμένη με γαλάζια γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 5000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 195/1985 πράξη του και συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

'Αρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων που βρίσκονται στην περιοχή που επανεγκρίνεται η τροποποίηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου με το άρθρο 1 του παρόντος, ορίζονται αυτοί που καθορίστηκαν με το παραπάνω σχετικό Π.Δ/γμα όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

'Αρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 23 Ιανουαρίου 1985

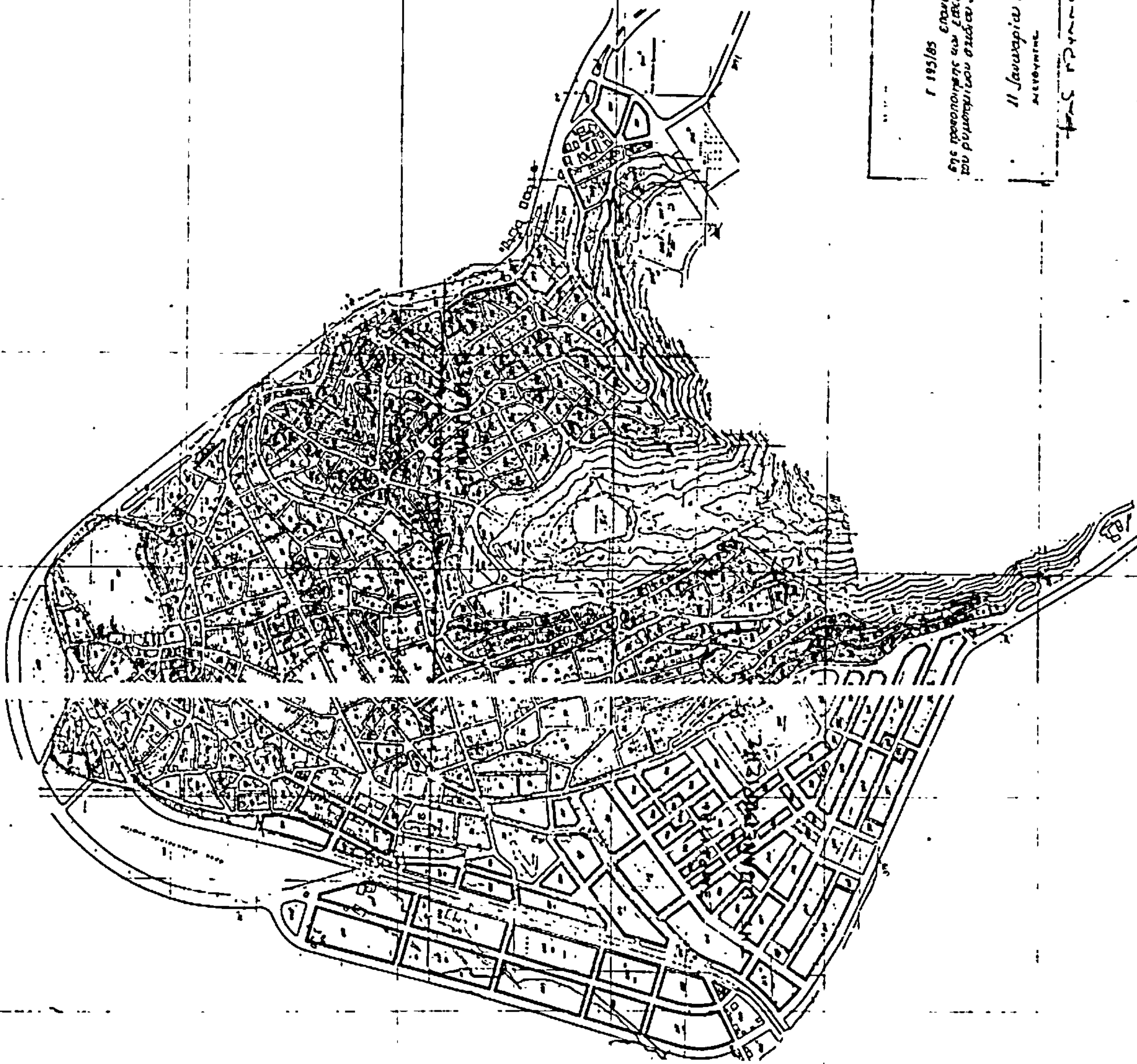
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΑΡΤΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 633 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κορίνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως κ.λπ.» (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

4. Την υπ' αριθ. οικ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κωδικοποίηση-τροποποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος σε ενιαίο κείμενο» (ΦΕΚ 767/Β).

5. Την υπ' αριθ. 186/1984 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Κορίνθου.

6. Την υπ' αριθ. 1/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κορίνθου στη συμβολή των οδών Ερμού και Προύσης, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500, που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 633/1985 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 30 Ιανουαρίου 1985

Ο Νομάρχης

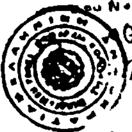
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΟΡΙΝΘΟΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Συνοδεύει την υπ' αριθ. 633/1985 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας
Ο Νομάρχης
Αθ. Μαγνάδακη



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) Με διακεκομμένη γραμμή σημειώνεται η εγκεκριμένη και καταργούμενη Ο.Γ.

2) Με συνεχή κόκκινη γραμμή η προτεινόμενη και υφιστάμενη Ο.Γ.

ΟΔΟΣ Λ. ΚΟΡΙΝΘΟΥ

ΟΔΟΣ ΚΩΝ. ΠΟΛΕΩΣ

ΟΔΟΣ ΕΡΜΟΥ

ΟΔΟΣ ΣΑΓΓΑΡΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΠΡΙΓΚΗΠΟΣ

Επαμ. Σωτηρόπουλος

Ιωαν. Σαγαπάλης

Γεωργ. Επίσκοπος

Αθαν. Ζαφειράκης

Χαρ. Σεφέρης

Παπ...

Αδελ. Μακρή

Κυριακού Βουδούρης

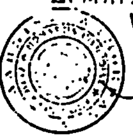
Ιωαννίδης Χρήστος

ΚΟΡΙΝΘΟΣ 10-1-1985

Η παρούσα τροποποίηση σχεδίου Πόλεως συνοδεύει την με αριθ. 186/14/10-10-84 απόφαση του Δ.Σ. Κορίνθου

-Ο-

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ



ΚΟΡΙΝΘΟΣ ... ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1984

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ